

# CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SÉANCE DU 29 SEPTEMBRE 2022

Extrait du registre des délibérations

Le jeudi 29 septembre 2022, à 18h10,

Le conseil communautaire de Caen la mer, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, en l'Hémicycle de la communauté urbaine Caen la mer, sous la présidence de Joël Bruneau, Président.

Date de convocation : 22/09/22

Nombre de membres en exercice : 111

Nombre de membres présents : 84

Nombre de votants : 105

## PRÉSENTS :

*En tant que titulaires :* Madame Catherine AUBERT, Madame Annie ANNE, Madame Brigitte BARILLON, Monsieur Erwan BERNET, Madame Ginette BERNIÈRE, Monsieur Martial BORDAIS, Madame Florence BOUCHARD, Monsieur Didier BOULEY, Monsieur Michel BOURGUIGNON, Madame Nathalie BOURHIS, Monsieur Joël BRUNEAU, Madame Hélène BURGAT, Monsieur Christian CHAUVOIS, Madame Cécile COTTENCEAU, Madame Virginie CRONIER, Monsieur Christian DELBRUEL, Monsieur Fabrice DEROO, Monsieur Gilles DÉTERVILLE (dossiers n°1 à 47), Madame Agnès DOLHEM (dossiers n°1 à n°9), Madame Nathalie DONATIN (dossiers n°10 à 49), Monsieur Nicolas ESCACH, Monsieur Sébastien FRANCOIS, Madame Amandine FRANÇOIS-GOGUILLON, Monsieur Dominique GOUTTE (dossiers n°10 à 49), Monsieur Jean-Marie GUILLEMIN, Madame Béatrice GUIGUES, Monsieur Bertin GEORGE, Monsieur Aurélien GUIDI, Monsieur Franck GUEGUENIAT, Madame Élisabeth HOLLER, Madame Béatrice HOVNANIAN, Monsieur Nicolas JOYAU, Monsieur Philippe JOUIN, Monsieur Théophile KANZA MIA DIYEKA, Monsieur Rudy L'ORPHELIN, Monsieur Michel LAFONT, Madame Lynda LAHALLE, Monsieur Jérôme LANGLOIS, Monsieur Stéphane LE HELLEY, Madame Clémentine LE MARREC (dossiers n°10 à 49), Madame Maria LEBAS, Monsieur Christian LE BAS, Monsieur Patrick LECAPLAIN, Monsieur Marc LECERF, Madame Nadine LEFEVRE-PROKOP, Monsieur Benoît LEREVEREND, Monsieur Patrick LESELLIER, Monsieur Frédéric LOINARD, Monsieur Laurent MATA, Monsieur Mickaël MARIE, Madame Agnès MARRETEUX, Monsieur Philippe MARS, Madame Jacqueline MARTIN, Monsieur Richard MAURY, Monsieur Marc MILLET (dossiers n°1 à 22), Madame Baya MOUNKAR, Madame Isabelle MULLER DE SCHONGOR, Monsieur Rudy NIEWIADOMSKI, Monsieur Aristide OLIVIER, Monsieur Raymond PICARD, Madame Céline PAIN, Monsieur Pascal PIMONT, Monsieur Marc POTTIER, Monsieur Thierry RENOUF, Madame Ghislaine RIBALTA, Monsieur Serge RICCI, Monsieur Dominique ROUZIC, Madame Emilie ROCHEFORT, Monsieur Yves REGNIER, Monsieur Thierry SAINT, Monsieur Pierre SCHMIT, Monsieur Olivier SIMAR, Madame Sophie SIMONNET (dossier n°10 à 49), Monsieur Pascal SERARD, Monsieur Rodolphe THOMAS (dossiers n°1 à 16), Madame Béatrice TURBATTE, Monsieur François JOLY, Monsieur Michel LE LAN, Madame Nelly LAVILLE, Madame Pascale BOURSIN, Madame Sylvie MOUTIERS, Monsieur Bruno COUTANCEAU, Monsieur Jacques LANDEMAINE, Monsieur Lionel MARIE, Monsieur Damien DE WINTER, Madame Maryline LELEGARD-ESCOLIVET, Monsieur Jean-Marc PHILIPPE.

*En tant que suppléante :* Madame Maryse ZUIANI suppléante de Monsieur Ludovic ROBERT (dossiers n°1 à 16).

**EXCUSÉ(S) AYANT DONNÉ POUVOIR** : Monsieur Romain BAIL à Madame Isabelle MULLER DE SCHONGOR, Madame Alexandra BELDJOUDI à Monsieur François JOLY, Madame Catherine PRADAL-CHAZARENC à Madame Sophie SIMONNET (dossiers n°10 à 49), Madame Élodie CAPLIER à Madame Virginie CRONIER, Monsieur Raphaël CHAUVOIS à Monsieur Christian CHAUVOIS, Madame Marie-Chantal REFFUVEILLE à Monsieur Lionel MARIE, Madame Sara ROUZIERE à Monsieur Damien DE WINTER, Madame Sonia DE LA PROVOTE à Monsieur Aristide OLIVIER, Madame Agnès DOLHEM à Monsieur Laurent MATA (dossiers n°10 à n°49), Monsieur Rodolphe THOMAS à Madame Ghislaine RIBALTA (dossiers n°17 à 49), Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE à Monsieur Thierry RENOUF, Monsieur Emmanuel RENARD à Monsieur Nicolas JOYAU, Monsieur Dominique GOUTTE à Monsieur Nicolas ESCACH (dossiers n°1 à 9), Monsieur Gérard HURELLE à Madame Amandine FRANCOIS-GOGUILLON, Monsieur Dominique DUVAL à Monsieur Rudy NIEWIADOMSKY, Monsieur Gabin MAUGARD à Madame Émilie ROCHEFORT, Madame Véronique DEBELLE à Madame Cécile COTTENCEAU, Monsieur Patrick LEDOUX à Monsieur Marc LECERF, Madame Nathalie DONATIN à Monsieur Didier BOULEY (dossiers n°1 à 9), Madame Sophie SIMONNET à Monsieur Joël BRUNEAU (dossiers n°1 à 9), Monsieur Dominique REGCARD à Monsieur Pierre SCHMIT, Monsieur Xavier LE COUTOUR à Madame Béatrice HOVNANIAN, Monsieur Patrick JEANNENEZ à Monsieur Marc MILLET (dossiers n°1 à 22), Monsieur Jean-Paul GAUCHARD à Madame Clémentine LE MARREC (dossiers n°10 et 12 à 49).

**EXCUSÉ(S)** : Monsieur Ludwig WILLAUME, Madame Magali HUE, Monsieur Vincent LOUVET, Madame Emmanuelle DORMOY, Monsieur Marc MILLET (dossiers n°23 à 49), Monsieur Gilles DÉTERVILLE (dossiers n°48 à 49), Monsieur Ludovic ROBERT suite au départ de sa suppléante Madame Maryse ZUIANI (dossiers n°17 à 49), Madame Catherine PRADAL-CHAZARENC (dossiers n°1 à 9), Monsieur Patrick JEANNENEZ (dossiers n°23 à 49), Madame Clémentine LE MARREC (dossiers n°1 à 9), Monsieur Jean-Paul GAUCHARD (dossiers n°1 à 9 et 11).

Le conseil communautaire nomme Monsieur Nicolas JOYAU secrétaire de séance.

- Communications du Président
- Approbation du compte rendu sommaire du conseil communautaire des 23 et 30 juin 2022
- **Délibérations du conseil communautaire :**
  1. Rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes relatif à la gestion de la communauté d'agglomération et la communauté urbaine Caen la mer pour les exercices 2015 à 2019  
Unanimité
  2. Modification du règlement intérieur de la communauté urbaine – nouvelles dispositions suite à la réforme du 7 octobre 2021  
Unanimité
  3. SEM La Caennaise – Indemnisation des administrateurs  
Unanimité  
N'ayant pas pris part au vote : Madame Brigitte BARILLON, Monsieur Stéphane LE HELLEY et Monsieur Michel PATARD-LEGENDRE

4. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune d'Eterville

Unanimité

5. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune de Fleury-sur-Orne

Unanimité

6. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune Ouistreham

Unanimité

7. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune Sannerville

Unanimité

8. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune de Thaon

Unanimité

9. Instauration d'un taux de taxe d'aménagement majoré sur plusieurs secteurs de la commune Thue et Mue

Unanimité

#### **TRANSITION ECOLOGIQUE**

10. Feuille de route et programme d'actions – Caen la mer en transition 2030

Unanimité

2 Abstentions : Monsieur Gilles DETERVILLE et Madame Annie ANNE

#### **ADMINISTRATION GENERALE, RESSOURCES HUMAINES ET FINANCES**

11. Modalités d'attribution du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel

Unanimité

13 Abstentions : Monsieur Lionel MARIE, Monsieur Damien DE WINTER, Monsieur Gilles DETERVILLE, Madame Annie ANNE, Monsieur Rudy L'ORPHELIN, Monsieur Aurélien GUIDI, Madame Marie-Chantal REFFUVEILLE, Madame Alexandra BELDJOUDI, Monsieur Xavier LE COUTOUR, Madame Sara ROUZIERE, Monsieur François JOLY, Madame Céline PAIN et Madame Béatrice HOVNANIAN

N'ayant pas pris part au vote : Madame Clémentine LE MARREC

12. Mise en place de la collecte et du tri à la source des biodéchets – Demande de création d'emplois non permanents

Unanimité



13. Désignation des membres dans les commissions thématiques permanentes de la Communauté urbaine – modification

Unanimité

14. ATMO Normandie – Modification du représentant suppléant Unanimité

Unanimité

#### **PLUI ET URBANISME REGLEMENTAIRE**

15. Caen – Modification n°6 du Plan Local d'Urbanisme – Approbation

Unanimité

9 Abstentions : Monsieur Gilles DETERVILLE, Madame Annie ANNE, Monsieur Rudy L'ORPHELIN, Monsieur Aurélien GUIDI, Madame Alexandra BELDJOUDI, Monsieur Xavier LE COUTOUR, Monsieur Francis JOLY, Madame Céline PAIN et Madame Béatrice HOVNANIAN

16. Cambes-en-Plaine – Révision du Plan Local d'Urbanisme – Approbation

Unanimité

17. Carpiquet – Modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme – Approbation

Unanimité

18. Eterville – Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme – Approbation

Unanimité

19. Ouistreham – Plan Local d'Urbanisme - Modification n°1 – Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation

Unanimité

20. Thue et Mue – Commune déléguée de Bretteville l'Orgueilleuse – Plan Local d'Urbanisme – Modification n°1 – Approbation

Unanimité

21. Thue et Mue – Commune déléguée de Putot-en-Bessin – Plan Local d'Urbanisme – Modification n°1 – Approbation

Unanimité

22. Troarn – Plan Local d'Urbanisme – Modification simplifiée n°1 – Délibération de prescription

Unanimité

## **CYCLE DE L'EAU (GEMAPI ET DIGUES)**

23. Instauration de la taxe de gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations – Gémapi

Unanimité

2 Abstentions : Monsieur Lionel MARIE et Madame Marie-Chantal REFFUVEILLE

24. Assainissement – Avenant n°2 – Convention de délégation de service public (DSP) – Territoire de la commune de Troarn

Unanimité

25. Approbation des statuts du syndicat Eau du bassin Caennais au 1<sup>er</sup> janvier 2023

Unanimité

## **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES, DE LA RECHERCHE ET DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR**

26. Approbation du rapport d'activité 2021 de la SPL EPOPEA

Unanimité

27. EPOPEA – Opération d'aménagement – ZAC secteur Mont Coco – Concession de l'opération d'aménagement et signature du traité de concession

Unanimité

## **ENVIRONNEMENT, DES ENERGIES, DE LA COLLECTE ET DE LA VALORISATION DES DECHETS**

28. Adhésion de la commune de Colombelles au SDEC énergie pour le transfert de sa compétence « éclairage public »

Unanimité

29. Délégation des compétences du conseil communautaire au Président – Gestion du principe de la responsabilité élargie des producteurs et de la relation avec les éco-organismes agréés par l'Etat

Unanimité

30. Adhésion à l'association Normandie Energies et désignation d'un représentant au sein de l'association

Unanimité

31. Transition écologique : prose de participation de Caen la mer au sein de la SCIC ENERCOOP Normandie

Unanimité

32. Déchets des professionnels : institution de la redevance spéciale

Unanimité

33. Taxe d'enlèvement des ordures ménagères : prolongation de la part incitative sur le même périmètre territorial

Unanimité

#### **MOBILITES**

34. Stationnement dans les parcs de surface équipés de barrières – Tarifs 2022 – Révision

Unanimité

35. Aéroport Caen – Carpiquet – Conditions d'acquisition d'un compresseur de démarrage des aéronefs par le délégataire

Unanimité

1 Abstention : Monsieur Marc LECERF

#### **AMENAGEMENT ET URBANISME REGLEMENTAIRE**

36. Bilan des acquisitions et cessions 2021

Unanimité

37. ZAC de la Maslière – Modification du dossier de réalisation et avenant n°5 à la concession

Unanimité

38. Instauration du droit de préemption urbain (DPU) sur la commune d'Hérouville-Saint-Clair – DPU simple et renforcé – champ d'application – délibération modificative

Unanimité

#### **SPORT ET FINANCES**

39. Jugement de débet de la chambre régional des comptes de Normandie du 2 juin 2022 – remise gracieuse envers Madame Isabelle MAUBRE TURPIN – exercice 2016

Unanimité

40. Jugement de débet de la chambre régional des comptes de Normandie du 2 juin 2022 – remise gracieuse envers Madame Isabelle MAUBRE TURPIN – exercice 2018

Unanimité

41. Démarche de certification des comptes

Unanimité

42. Budget principal, budget annexe de l'assainissement, budget annexe des transports, budget annexe réseaux de chaleur, budgets annexes des zones d'activités Rives de l'Odon, Lazzaro Sud, Normandika, Martray et budget annexe autorisation du droit des sols (ADS) – exercice 2022 – décision modificative n°1

Unanimité

43. Autorisations de programme et d'engagement – décision modificative n°1 – exercice 2022

Unanimité

9 Abstentions : Monsieur Lionel MARIE, Monsieur Damien DE WINTER, Madame Clémentine LE MARREC, Monsieur Jean-Paul GAUCHARD, Monsieur Aurélien GUIDI, Madame Marie-Chantal REFFUVEILLE, Monsieur Xavier LE COUTOUR, Madame Sara ROUZIERE et Madame Béatrice HOVNANIAN

44. Inscription à l'inventaire comptable de la communauté urbaine des biens matériels transférés par les communes

Unanimité

45. Finances – transfert des parcelles composant la zone d'activité Lazzaro du budget principal vers le budget annexe Lazzaro

Unanimité

46. Etablissements sportifs communautaires – mise en place d'un tarif forfaitaire d'affranchissement pour envois titres d'entrées CSE

Unanimité

#### **POLITIQUE CONTRACTUELLE ET SERVICES COMMUNS**

47. Autorisations du droit des sols – Tarifs 2022 pour les communes extérieures à Caen la mer

Unanimité

48. Contrat de territoire 2022-2026 avec le conseil départemental du Calvados – Approbation accord Calvados 2030 et autorisation de signature de la convention

Unanimité

49. Révision CRTE – Approbation et autorisation de signature

Unanimité

**AUTRES POINTS A L'ORDRE DU JOUR :**

- Décisions prises par le Président dans le cadre de ses délégations
- Compte rendu des jugements
- Délibérations prises par le bureau dans le cadre de ses délégations

**AFFICHE LE 6 OCTOBRE**

**AU SIEGE DE LA COMMUNAUTE URBAINE CAEN LA MER**

Le site internet de la communauté urbaine Caen la mer étant indisponible, les délibérations sont consultables à l'accueil de l'hôtel de communauté urbaine et à la direction des assemblées (Salle des gardes – Hôtel de ville de Caen).

